

# MEHRFAMILIENHAUS

84416 MOOSEN/VILS, OSTSTR 1  
NEUBAU DER WOHNANLAGE "ZUM MITTERFISCHER"



## ÜBER UNS:



Die Firma **Wohnbau Tremmel** realisiert seit dem Jahr 2000 in und um Taufkirchen an der Vils nur an besten Lagen Neubauprojekte in höchstem Qualitätsstandard.

Die Firma Wohnbau Tremmel macht Ihre Träume wahr. Wir verfügen über langjährige Erfahrung im Massivbau. Wohnbau Tremmel steht für eine perfekte Planung und zuverlässige Realisierung Ihres Bauvorhabens.

Wir - **Wohnbau Tremmel** - können auf eine langjährige und erfolgreiche Projektabwicklung mit positiver Leistungsbilanz als Bauplaner, Bauträger und Baubetreuer verweisen.



Die **Wohnbau Tremmel** tritt dabei als kompetenter Bauträger auf und sieht sich dem Kunden gegenüber verpflichtet und jederzeit als verfügbarer und hilfreicher Ansprechpartner zu dienen.

Bei uns wird die Qualität unter anderem auch dadurch erzielt, dass sehr viel Wert auf optimal arbeitende Handwerksfirmen aus Taufkirchen und Umgebung die seit Gründung der Wohnbau Tremmel für das Bauträgerunternehmen arbeiten, wodurch gleichzeitig auch eine Förderung der Wirtschaft in der eigenen Region stattfindet. Wir vereinen höchste Qualität und Erfahrung mit einem ausgeprägten Sinn für Kreativität und Innovation.



### Das dürfen Sie von uns erwarten

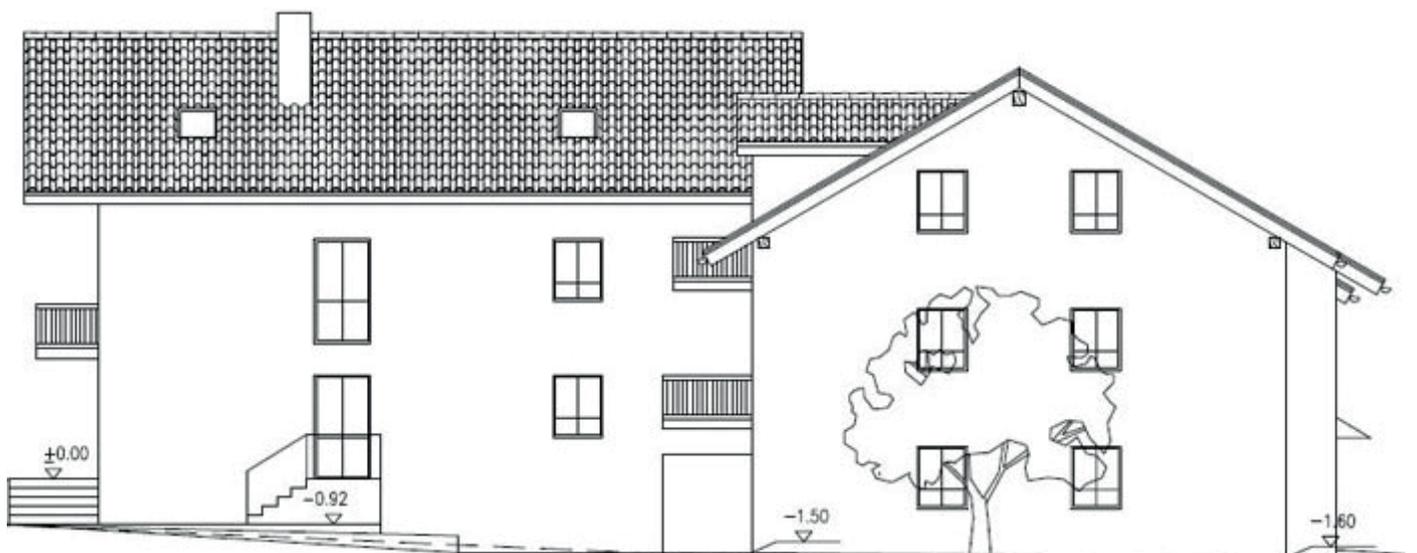
- nachhaltige und hochwertige Qualität auf allen Feldern
- zügiger Baufortschritt und Termintreue
- hohe Energieeffizienz nach aktuellen Standards
- zuverlässige Partner im regionalen Handwerk
- moderne Architektur und Innenraumgestaltung
- umfassende Kundenberatung und -betreuung zu jeder Zeit
- ein attraktives Preis/Leistungsverhältnis



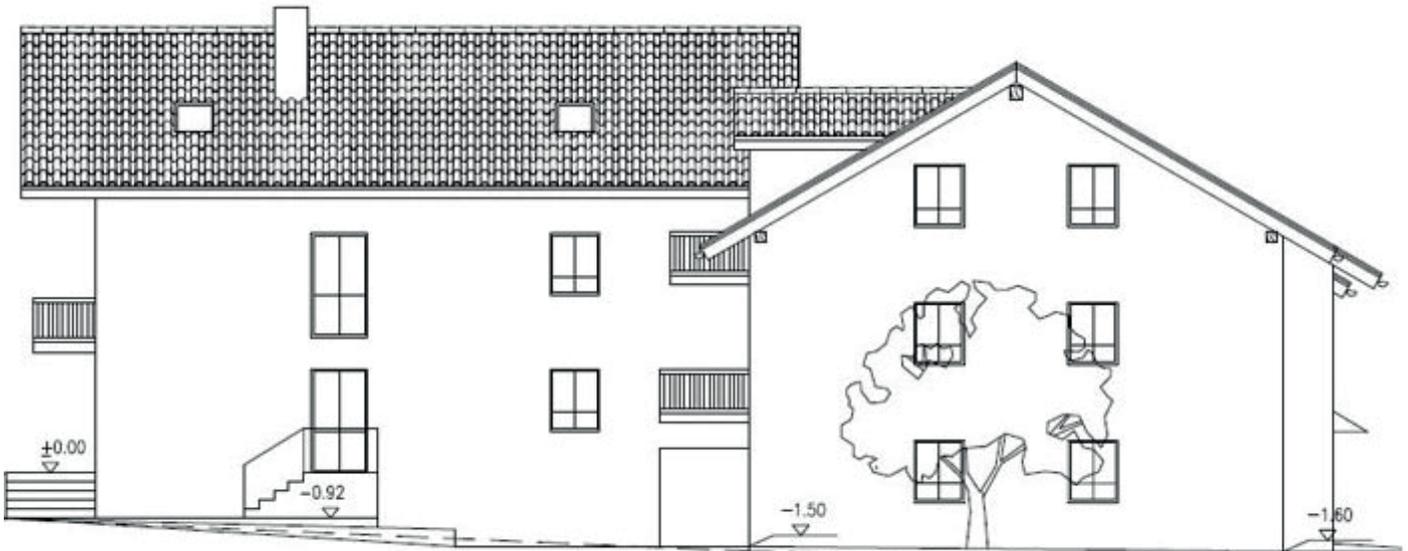
## NORDANSICHT



## SÜDANSICHT



## OSTANSICHT



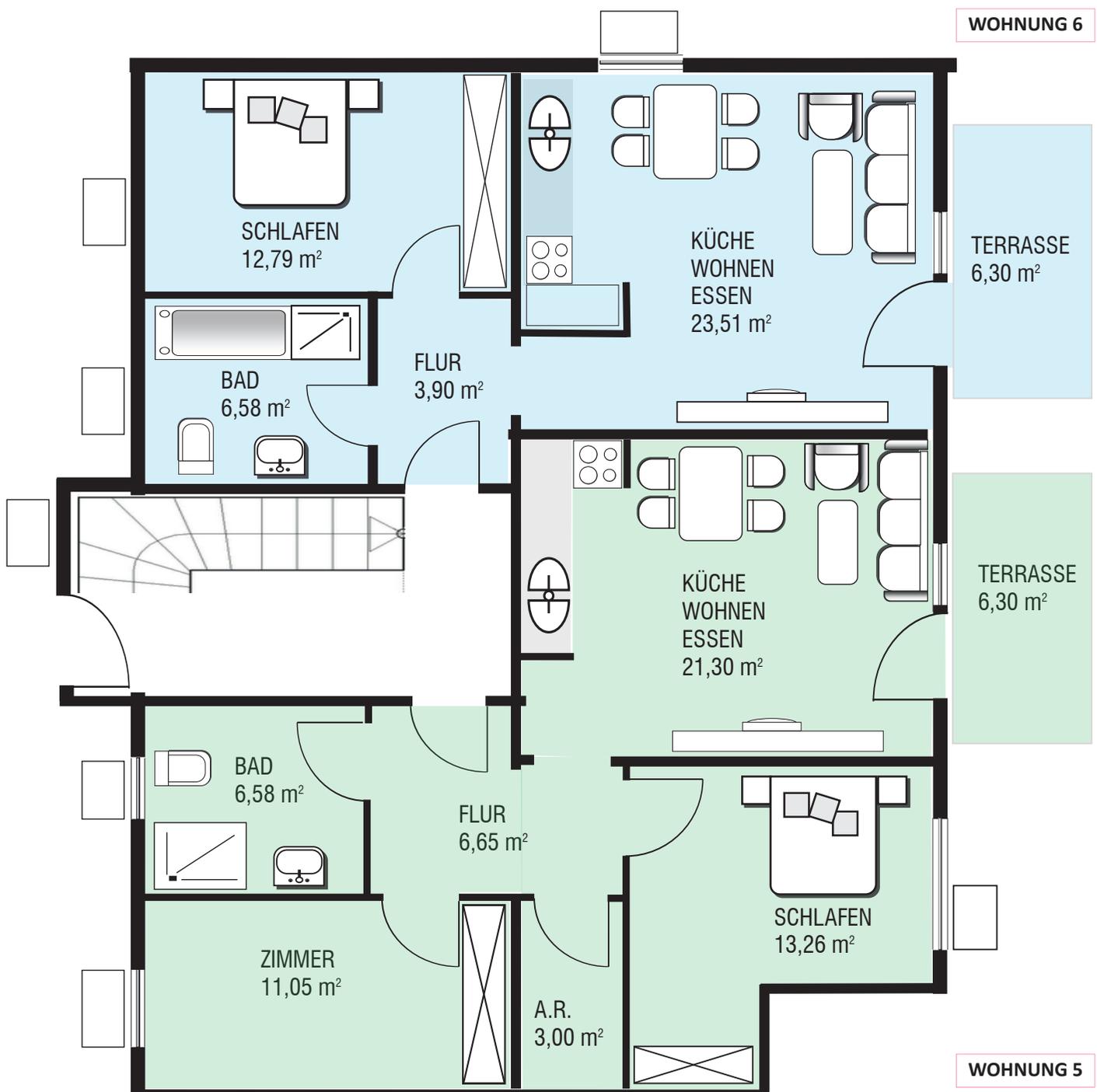
## WESTANSICHT



## WESTANSICHT

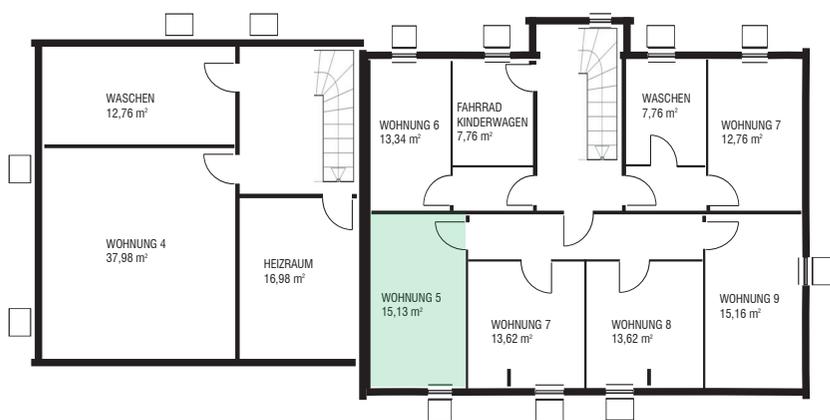
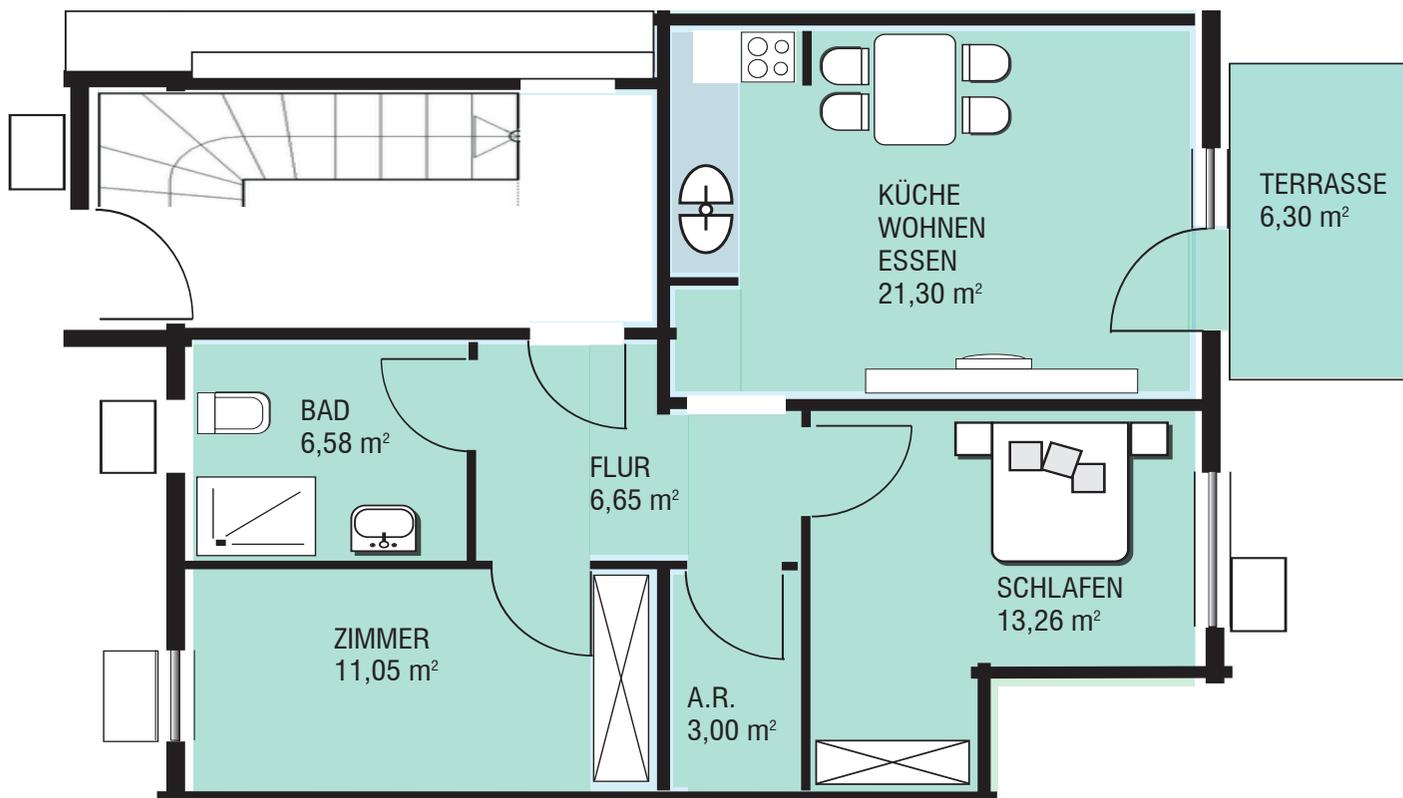
## ERDGESCHOSS

### WOHNUNG 5 - 6



## ERDGESCHOSS

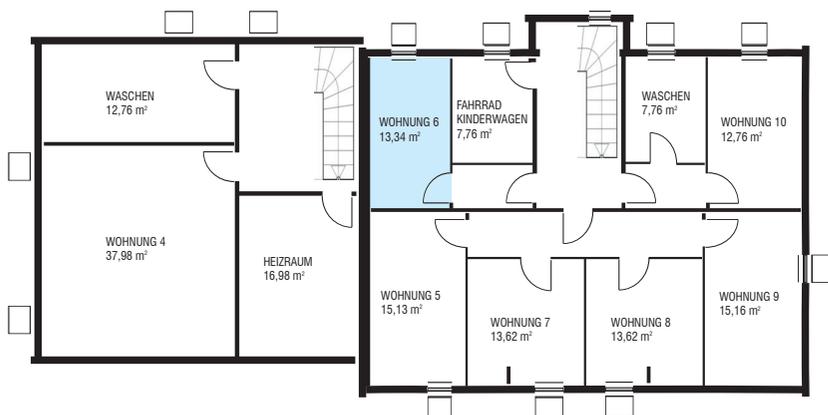
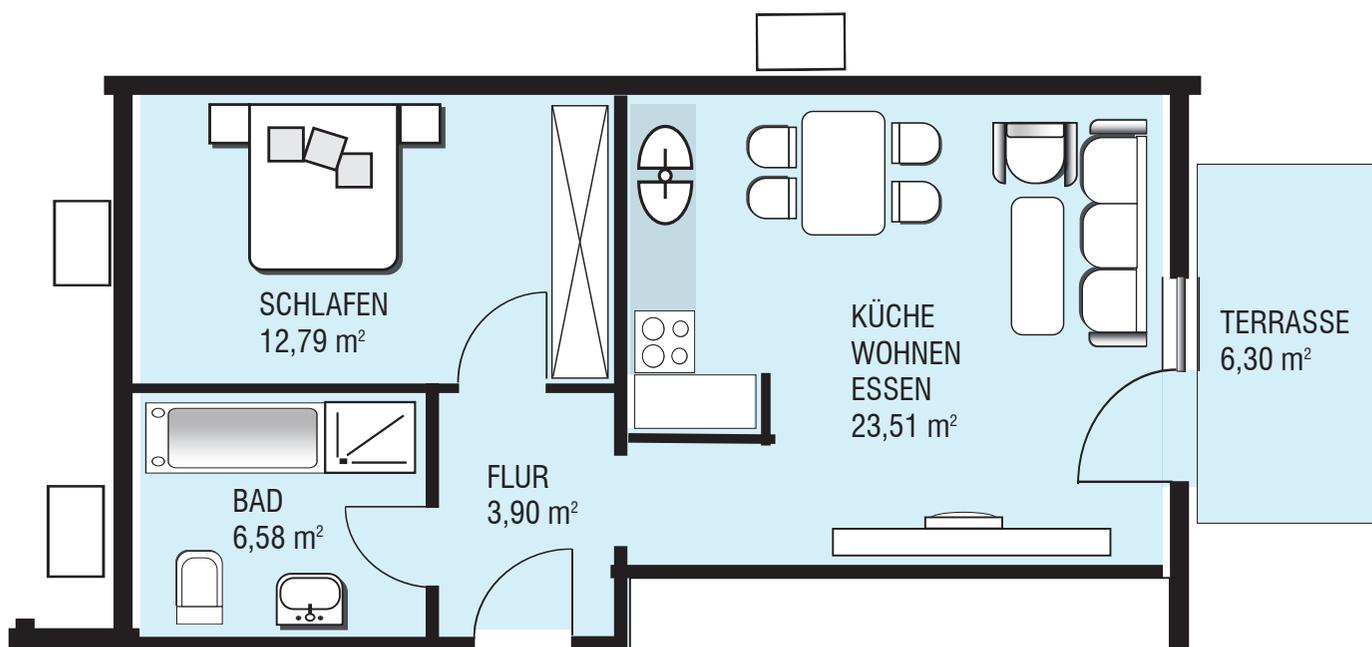
### WOHNUNG 5



Flur	6,65 m <sup>2</sup>
Bad	6,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,26 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	21,30 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,00 m <sup>2</sup>
Terrasse	3,15 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>64,99 m<sup>2</sup></b>

## ERDGESCHOSS

### WOHNUNG 6

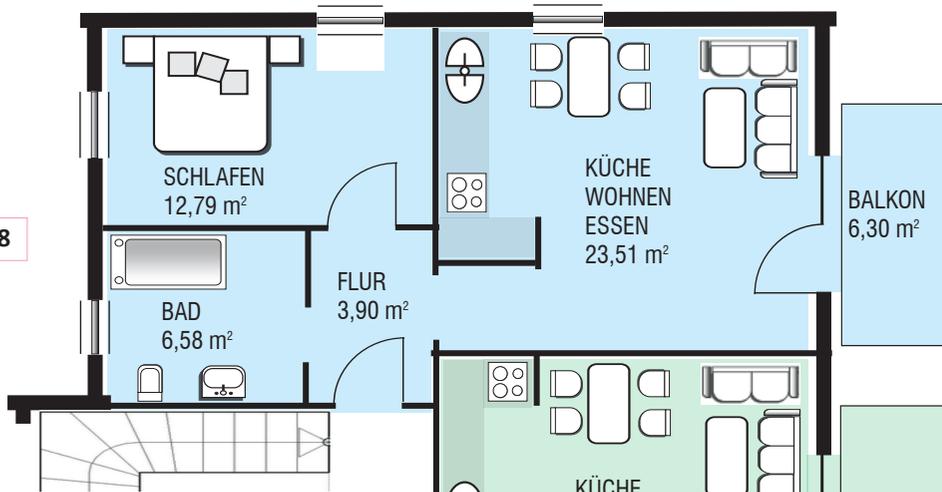


Flur	3,90 m <sup>2</sup>
Bad	6,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,79 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	23,51 m <sup>2</sup>
Terrasse	3,15 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>49,93 m<sup>2</sup></b>

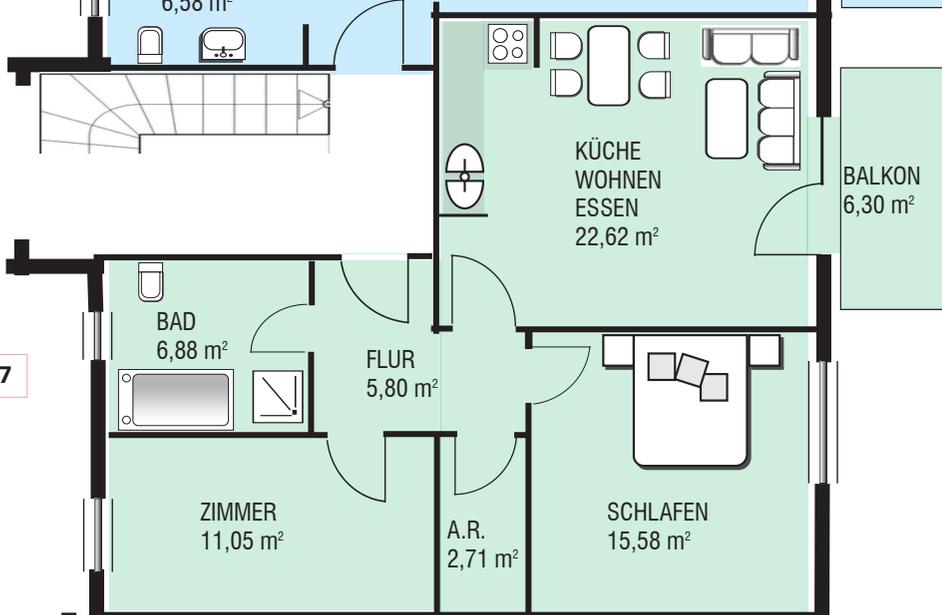
## OBERGESCHOSS

### WOHNUNG 4, 7 - 8

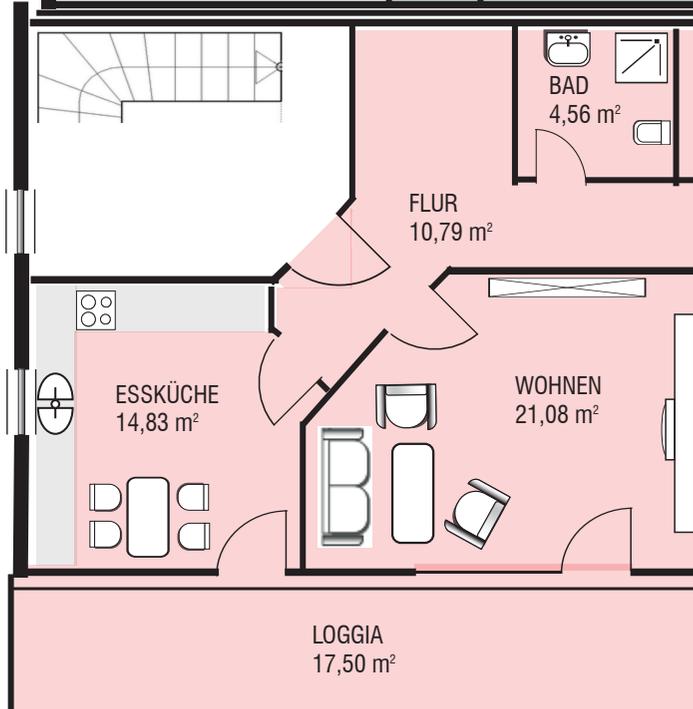
WOHNUNG 8



WOHNUNG 7

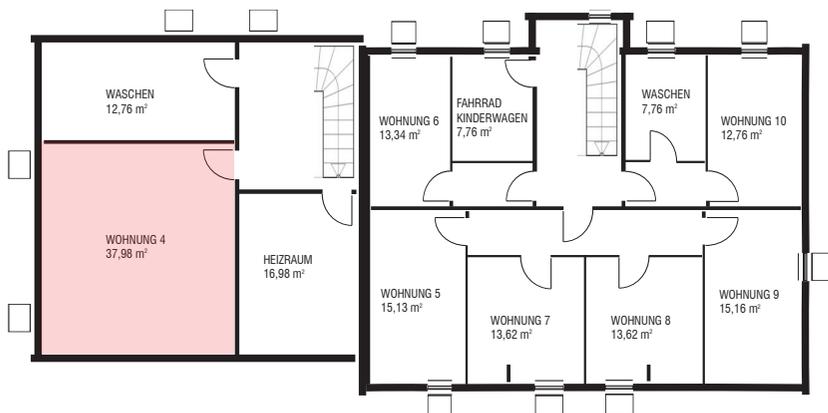
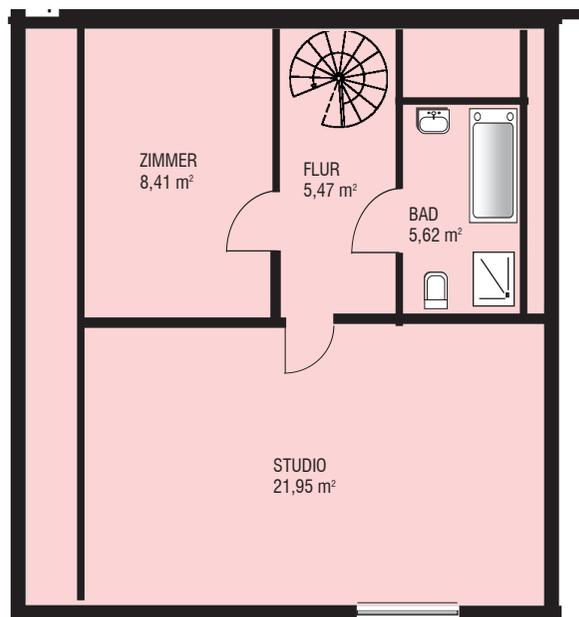
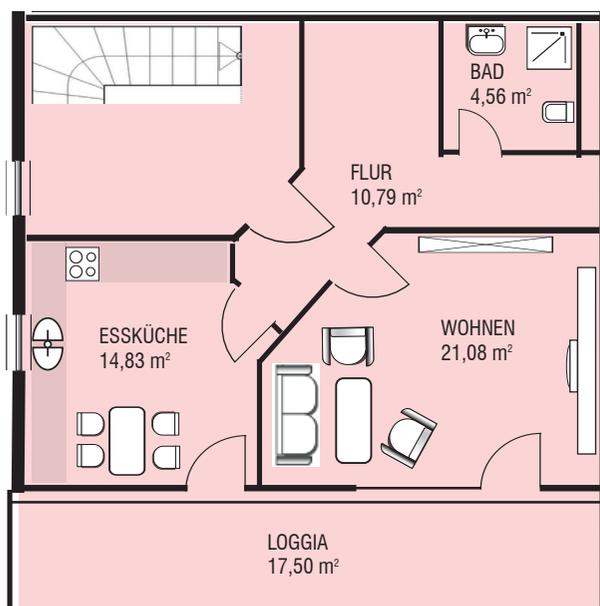


WOHNUNG 4



## OBERGESCHOSS

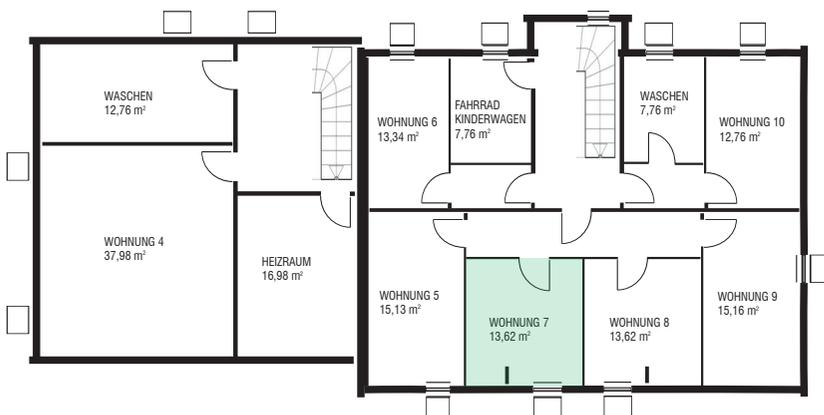
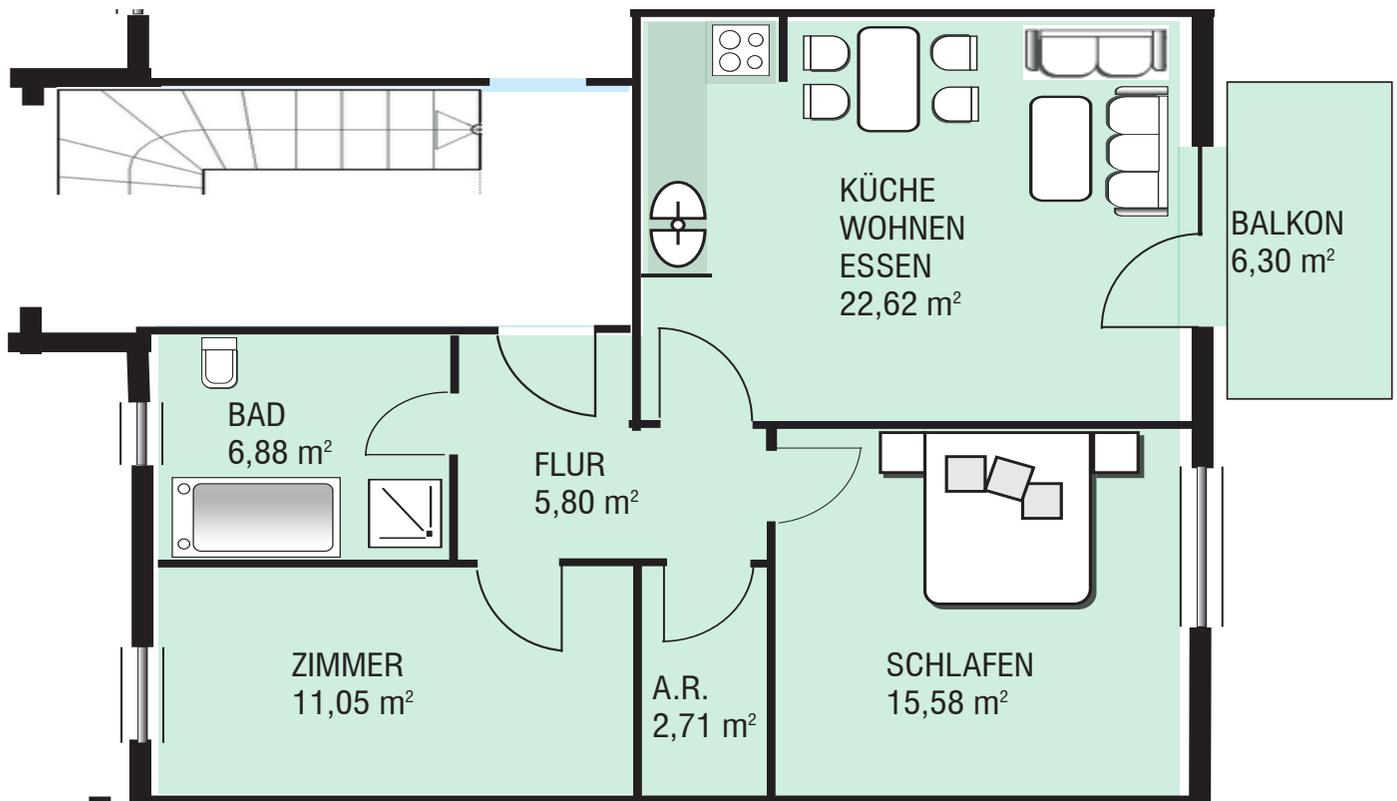
### WOHNUNG 4



Flur	10,79 m <sup>2</sup>
Bad	4,56 m <sup>2</sup>
Wohnen	21,08 m <sup>2</sup>
Essküche	14,83 m <sup>2</sup>
Loggia	8,75 m <sup>2</sup>
Flur	5,47 m <sup>2</sup>
Bad	5,62 m <sup>2</sup>
Zimmer	8,41 m <sup>2</sup>
Studio	21,95 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>101,46 m<sup>2</sup></b>

## OBERGESCHOSS

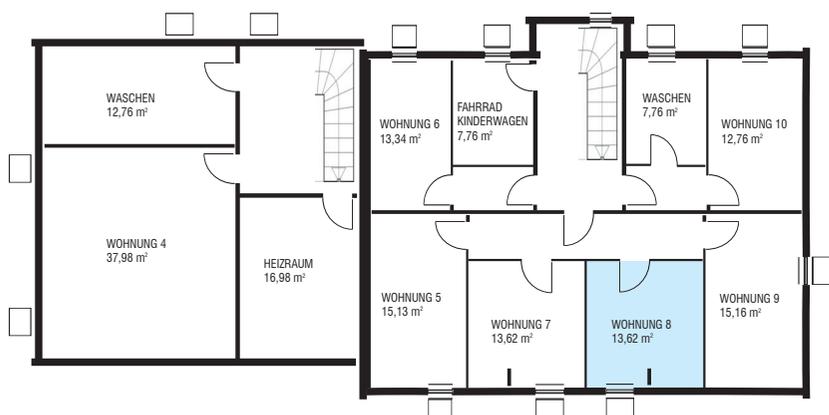
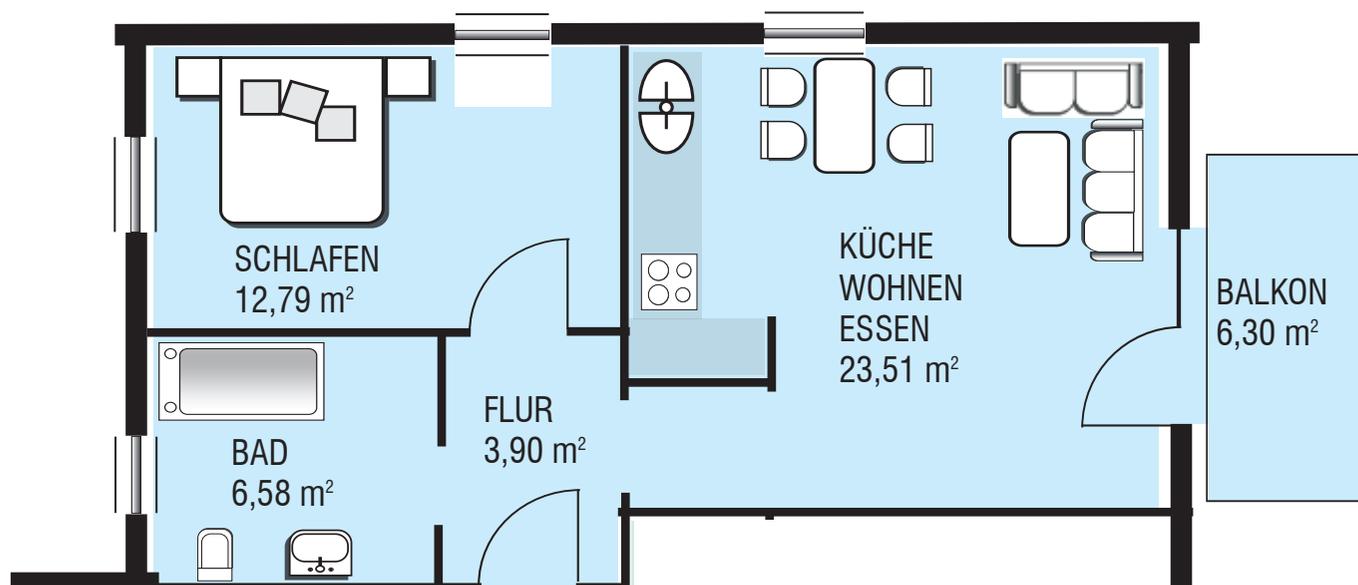
### WOHNUNG 7



Flur	5,80 m <sup>2</sup>
Bad	6,88m <sup>2</sup>
Schlafen	15,58 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	22,62 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,05 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,71 m <sup>2</sup>
Balkon	3,15 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>67,79 m<sup>2</sup></b>

## OBERGESCHOSS

### WOHNUNG 8

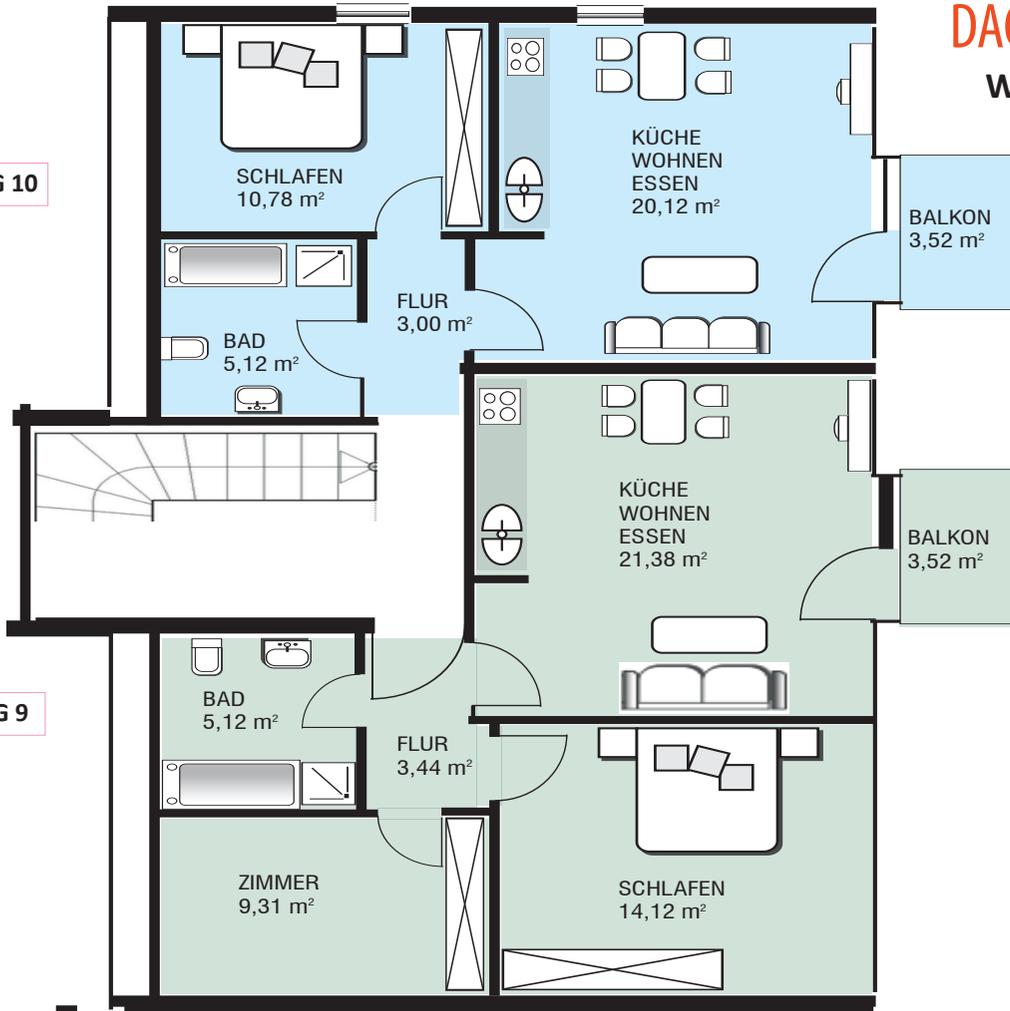


Flur	3,90 m <sup>2</sup>
Bad	6,58 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,79 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	23,51 m <sup>2</sup>
Terrasse	3,15 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>49,93 m<sup>2</sup></b>

## DACHGESCHOSS

### WOHNUNG 9 - 10

WOHNUNG 10

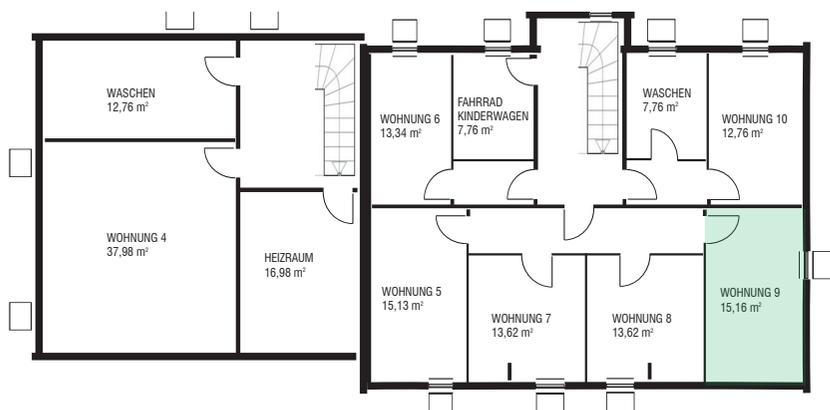
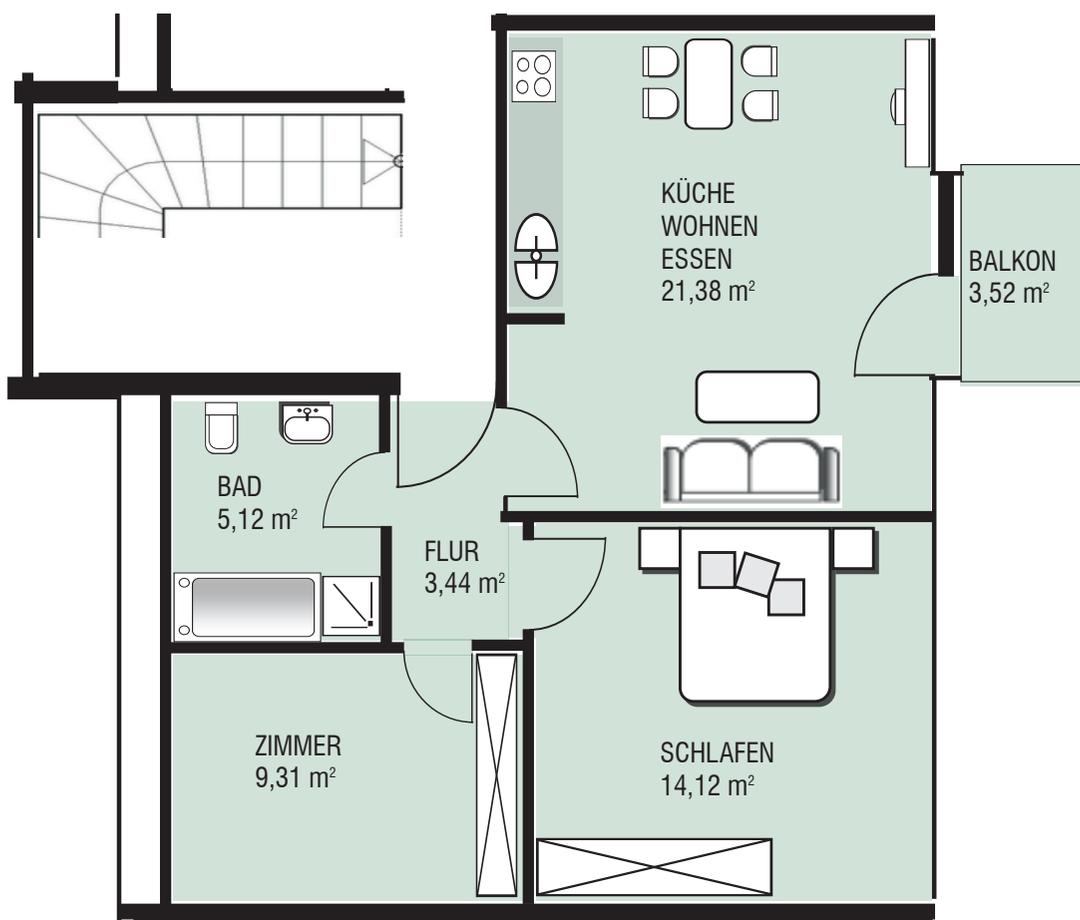


WOHNUNG 9

WOHNUNG 3

## DACHGESCHOSS

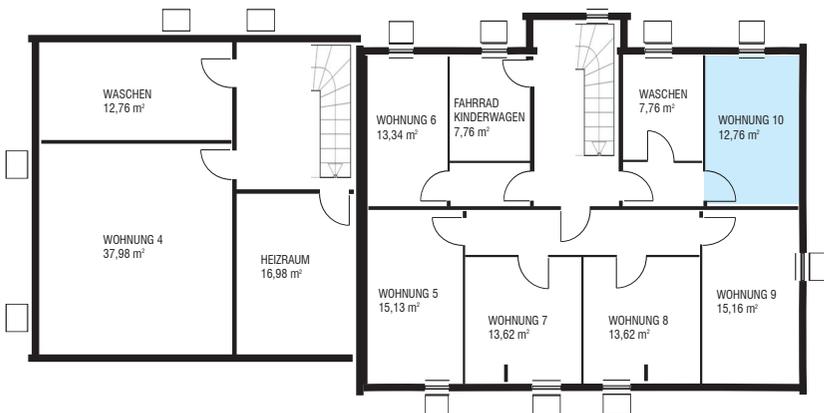
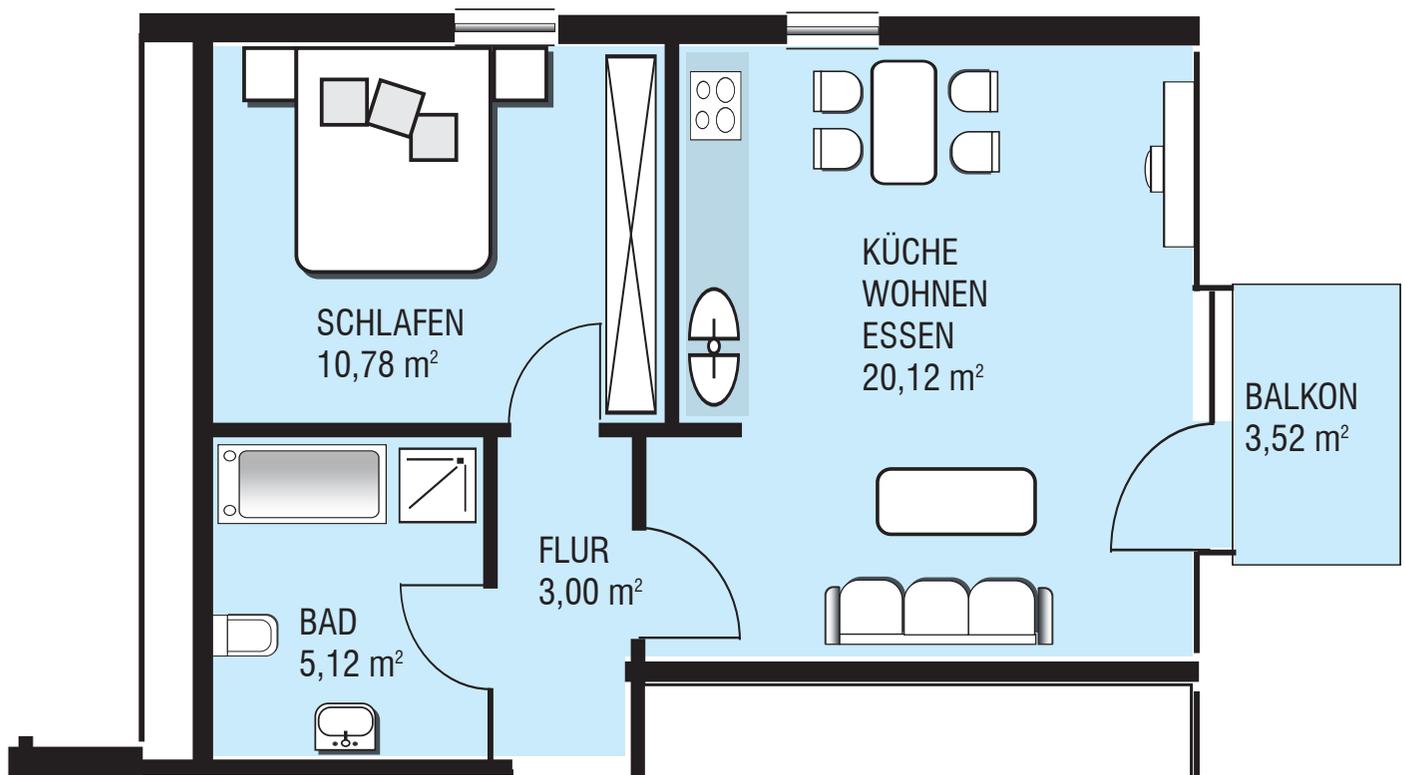
### WOHNUNG 9



Flur	3,44m <sup>2</sup>
Bad	5,12 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,12 m <sup>2</sup>
Zimmer	9,31 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	21,38 m <sup>2</sup>
Balkon	1,76 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>55,13 m<sup>2</sup></b>

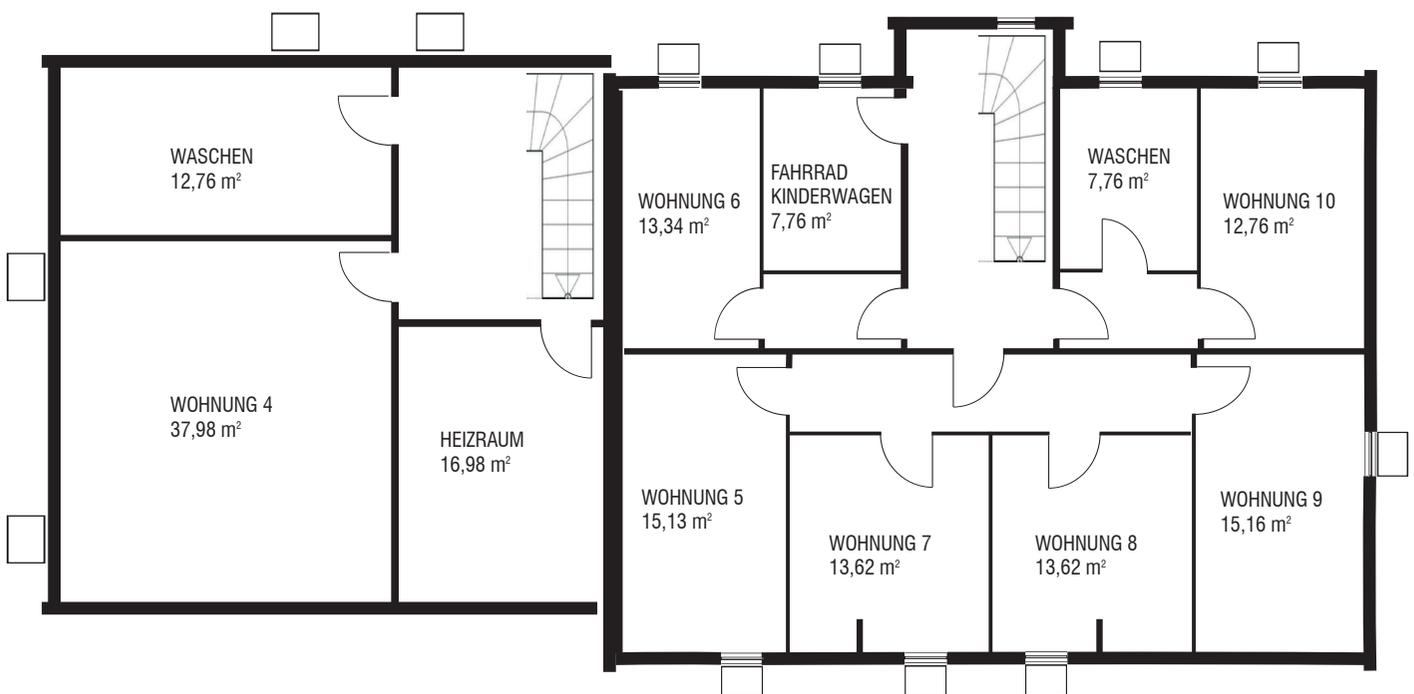
## DACHGESCHOSS

### WOHNUNG 10



Flur	3,00 m <sup>2</sup>
Bad	5,12m <sup>2</sup>
Schlafen	10,78 m <sup>2</sup>
Küche / Wohnen / Essen	20,12 m <sup>2</sup>
Balkon	1,76 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt*</b>	<b>40,78 m<sup>2</sup></b>

## KELLERGESCHOSS





## WOHNBAU TREMMEL

RECKENBACHER STRASSE 24 84416 TAUFKIRCHEN AN DER VILS

TELEFON: 08084/8068

TELEFAX: 08084/8595

EMAIL: TREMMELHERMANN@T-ONLINE.DE